

招 标 工 程 量 清 单

工程项目名称：河北 工业大学 2026年新生宿舍修缮工程

招 标 人：(全称、盖章) 河北 工业大学

法定代表人：(签字或盖章)_____

编 制 单 位：(全称、盖章) 北 京永拓同望工程项目管理有限公司

法定代表人：(签字或盖章)_____

编 制：(造价人员签字盖专用章)_____

审 核：(造价工程师签字盖专用章)_____

编制日期： 年 月 日

编制说明

工程项目名称：河北工业大学 2026 年新生宿舍修缮工程

一、工程概况

1 项目名称：河北工业大学 2026 年新生宿舍修缮工程

2 工程内容：室内墙面顶面粉刷，局部修补、找补腻子、喷乳胶漆一遍、地面、电扇、玻璃、门窗等；宿舍

木门打磨刷漆，门框、门扇整修、缺少五金件补齐、刮腻子、打磨、刷水性漆两遍，门牌号喷漆；铺塑胶地板，

原地面破损修补、清理，水泥自流平地面、刷胶、2mm 厚 PVC 地胶铺设；修理壁柜门、刷漆，壁柜门扇整修、缺少

五金件补齐、刮腻子、打磨、刷水性漆两遍，等卫生清理、室内除甲醛及出具室内环境检测报告等项目。

二、编制依据

1 《天津建设工程计价办法》 DBD29-001-2020

2 《天津市房屋修缮工程工程量清单计价指引》 DBD29-910-2020

3 《天津市房屋修缮工程基价》 DBD29-701~705-2020

4 执行 2026 年 4 月天津市造价信息及市场价

表 1(1)

分 部 分 项 工 程 项 目 清 单

专业工程名称：房修土建工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计量单位	工 程 量
1	191307001001	室内墙面顶面粉刷 1.宿舍室内墙面、顶面局部修补、找补腻子 2.整体喷涂水性乳胶漆一遍 3.地面、电扇、玻璃、门窗等卫生清理 4.室内除甲醛及出具室内环境检测报告	m2	53504.000
2	191307001002	室内墙面顶面粉刷 1.宿舍室内墙面、顶面局部铲除墙皮脱落、起粉墙面，修补腻子 2.局部喷涂水性乳胶漆一遍 3.地面、电扇、玻璃、门窗等卫生清理 4.室内除甲醛及出具室内环境检测报告 5.每个房间局部粉刷面积暂按 5㎡考虑	m2	5600.000
3	191307001003	公共部位墙面顶面粉刷 1.公共部位走廊、楼梯间墙面、顶面局部修补、找补腻子 2.整体喷涂水性乳胶漆一遍 3.卫生清理	m2	11000.000
4	191301003001	宿舍木门打磨刷漆 1.门框、门扇整修、缺少五金件补齐、刮腻子、打磨、刷水性漆两遍 2.卫生清理 3.门牌号喷漆	m2	5944.815
5	191003001001	铺塑胶地板 1.原地面破损修补、清理 2.水泥自流平地面 3.刷胶、2mm厚 PVC地胶铺设 4.卫生清理	m2	3543.030
6	190605004001	修理壁柜门、刷漆 1.壁柜门扇整修、缺少五金件补齐、刮腻子、打磨、刷水性漆两遍 2.卫生清理	套	898.000

表 1(2)

总价措施项目清单

专业工程名称：房修土建工程

[illegible]

编制：

复核：

审核：

